

AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

## **ACTA SESSIÓ JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT 2019-2022**

### **Identificació de la sessió:**

**Núm.:** 2/2021

**Caràcter:** Ordinària

**Data:** 27 de gener

**Horari:** 13.00 a 15.00h

**Lloc:** Sala de Plens de l'Ajuntament

### **Hi assisteixen:**

1. Sandra Marco Casals (ERC-AM)
2. Genís Viladegut Pelegrí (ERC-AM)
3. Jordi Sirisi Santamaria (ERC-AM)
4. Xavier Garrós Jové (ERC-AM)

### **Secretaria-Interventora-Tresorera:**

Eva Forcat Escolà

### **ORDRE DEL DIA**

**PRIMER.** APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR 1/2021 CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE 15 DE GENER.

**SEGON.** APROVACIÓ, SI S'ESCAU DE LES FACTURES DE GENER (2).

**TERCER.** APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CONVENI DE GESTIÓ DE L'OCUPACIÓ DE LA CASA DEL METGE PER PART DE L'EMPRESA EQUIDESA GROUP, SL PER LA REALIZACIÓ DE LES OBRES DE LA PISCINA MUNICIPAL.

**QUART.** APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU DEL PAU 12 DE SOSES

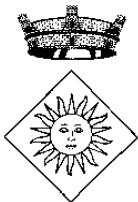
### **DESENVOLPAMENT DE LA SESSIÓ**

**PRIMER. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR 1/2021 DE 15 DE GENER.**

Llegida l'acta de la sessió anterior tot es mostren conformes i aquesta s'aprova per unanimitat de tots els membres presents.

**SEGON. APROVACIÓ, SI S'ESCAU DE LES FACTURES DE GENER (2).**

De conformitat amb el que disposen els articles 21. 1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i 185 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

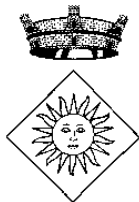
Hisendes Locals, i 60 del RD 500 / 1990, de 20 d'abril, i en concordança amb les Bases d'execució del Pressupost de l'any 2020 prorrogat per l'annualitat 2021.

I essent competència d'aquesta alcaldia l'ordenació de pagaments de les obligacions reconegudes i liquidades, de conformitat amb el que disposa l' art. 186 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals , i 62 del RD 500 / 1990, de 20 d'abril, expedint, a l'efecte, l'ordre de pagament corresponent, i vist l'informe de secretaria-intervenció.

La Junta de Govern acorda per UNANIMITAT dels membres presents l'adopció dels següents acords:  
**PRIMER.-** Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes i liquidades incloses en la proposta de pagament núm. 2/21 de data 28 de gener per un import total de 86.321,75 €.

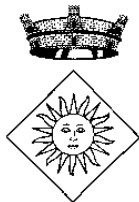
<b>Num Rel.</b>	<b>2/20201</b>
<b>Mes</b>	<b>Gener</b>
<b>Import total</b>	<b>86.321,75 €</b>
<b>Data Decret</b>	<b>28 de gener</b>

NÚM. REG.	PROVEÏDOR	D. Registre entrada	DATA FACTURA	NÚM. FACTURA	DESCRIPCIÓ	IMPORT	RESPONSABLE	DATA APROVACIÓ FACTURES	DATA MÀXIMA PAGAMENT
1281	CROUS EXPERT, SL	24/12/2020	22/12/2020	201255	CROUS EXPERT - 1 JARDINERA, 2 BANCS DE FUSTA	740,52	URBANISME, ECONOMIA, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS	15/01/2021	22/02/2021
1283	SERCODAGA, SL	29/12/2020	24/12/2020	VE20/243	SERCODAGA - 1 21 MENÚ ESCOLA BRESSOL DESEMBRE	486,42	ENSENYAMENT, CULTURA, FESTES I JUVENTUT	15/01/2021	27/02/2021
1284	ACUSTIELEC, SL	29/12/2020	29/12/2020	8879	ACUSTIELEC - EQUIP MEGAFONIA A DISTÀNCIA	1.433,61	ALCALDIA	15/01/2021	27/02/2021
1285	EURONIX METAL, SL	29/12/2020	29/12/2020	553	EURONIX - EQUIP DOMOTICA PER LES PISTES DE PÀDEL	4.941,77	ESPORTS, SALUT I RELACIONS INSTITUCIONALS	15/01/2021	27/02/2021
1289	CRBIT, SL	04/01/2021	30/12/2020	7515	CRBIT - MANTENIMENT XARXA INFORMÀTICA OFICINES, BIBLIOTECA, PÀGINA WEB PERÍODE DESEMBRE	688,94	ALCALDIA	15/01/2021	05/03/2021
1290	CRBIT, SL	04/01/2021	30/12/2020	7516	CRBIT - TONER, DISC DUR, LECTOR DNI EVO	309,47	ALCALDIA	15/01/2021	05/03/2021



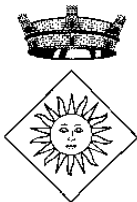
AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

NÚM. REG.	PROVEÏDOR	D. Registre entrada	DATA FACTURA	NÚM. FACTURA	DESCRIPCIÓ	IMPORT	RESPONSABLE	DATA APROVACIÓ FACTURES	DATA MÀXIMA PAGAMENT
1291	ILERSIS FUNDACIÓ PRIVADA	04/01/2021	30/12/2020	T-200335	SHALOM - 24 CAIXES LOTS NADAL PERSONAL AJUNTAMENT	1.710,93	ALCALDIA	15/01/2021	05/03/2021
1292	ILTIRTA ARQUEOLOGIA, SL	05/01/2021	30/12/2020	24/2020	ILTIRTA - CONTROL ARQUEOLOGIA I REDACCIÓ MEMORIA I TREBALLS DE CONSOLIDACIÓ CLAMOR	20.546,55	URBANISME, ECONOMIA, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS	15/01/2021	06/03/2021
1294	ACRONET NETEJA, SL	05/01/2021	31/12/2020	14921	ACRONET - SERVEI NETEJA DEPENDÈNCIES MUNICIPALS PERÍODE 01/12/20-31/12/20	3.992,90	ALCALDIA	15/01/2021	06/03/2021
1295	AQUADIRECT BLUE PLANET, SL	05/01/2021	31/12/2020	2020/A 81529	BLUE PLANET - 2 GARRAFES AIGUA AJUNTAMENT	6,49	ALCALDIA	15/01/2021	06/03/2021
1296	FERRETERIA XAVIER MAS, SLU	05/01/2021	31/12/2020	FR20-5972	S.XAVIER MAS - ARTICLES PER BRIGADA	341,60	ALCALDIA	15/01/2021	06/03/2021
1297	FERRETERIA XAVIER MAS, SLU	05/01/2021	31/12/2020	AB20-4	S.XAVIER MAS - ABONO ALFOMBRA DESINFECCIÓ	-80,69	ALCALDIA	15/01/2021	06/03/2021
1298	ATIPIC 2007, SL	05/01/2021	31/12/2020	044/20	ATÍPIC 2007 - ESPECTACLES CONTA CONTES, PALLASSOS, HOME DELS NASSOS (28, 30 I 31/12)	1.742,40	ENSENYAMENT, CULTURA, FESTES I JUVENTUT	15/01/2021	06/03/2021
1299	CONSORCI ADMINISTRACIÓ OBERTA DE CATALUNYA	07/01/2021	31/12/2020	32344	AOC -TARGETA T-CAT ALBA VERGÉ	31,70	ALCALDIA	15/01/2021	08/03/2021
1300	CONSTRUCCIONS TRESANCHEZ, SL	08/01/2021	31/12/2020	88	C.TRESANCHEZ - OBRES REALITZADES LOCAL PENYA BARCELONISTA	2.911,61	URBANISME, ECONOMIA, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS	15/01/2021	09/03/2021
1301	M. TERESA NAVARRO BERENGUER	11/01/2021	30/12/2020	30	CHUCHES - CHUCHES TRONC NADAL I DISFRESSES REIS	291,91	ENSENYAMENT, CULTURA, FESTES I JUVENTUT	15/01/2021	12/03/2021
1302	GASOLEOS GARCIA, SL	11/01/2021	31/12/2020	D105078	GASOLEOS GARCIA -2468 L GASOIL ESCOLA DESEMBRE	1.379,61	ENSENYAMENT, CULTURA, FESTES I JUVENTUT	15/01/2021	12/03/2021



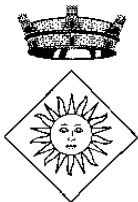
**AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)**

NÚM. REG.	PROVEÏDOR	D. Registre entrada	DATA FACTURA	NÚM. FACTURA	DESCRIPCIÓ	IMPORT	RESPONSABLE	DATA APROVACIÓ FACTURES	DATA MÀXIMA PAGAMENT
1303	DEPARTAMENT DE GESTIÓ D'ASSIST, SLP	11/01/2021	31/12/2020	1/2158	ASSIST - QUOTA LORRAL PERÍODE 4 TRIMESTRE 2020	1.052,23	ALCALDIA	15/01/2021	12/03/2021
1304	ASSOCIACIÓ D'Ocupació I ESPLAI DE CATALUNYA, LA TORXA	11/01/2021	31/12/2020	200314	LA TORXA - MANTENIMENT JARDINERIA DESEMBRE 2020	924,44	AGRICULTURA, RAMADERIA I MEDI AMBIENT	15/01/2021	12/03/2021
1305	OLGA CASALS RUESTES	11/01/2021	31/12/2020	133	ESTANC - MATERIAL PAPERERIA PER LLAR INFANTS, AJUNTAMENT I CURSET DE CATALÀ	169,55	ALCALDIA	15/01/2021	12/03/2021
1306	FUSTERIA SISÓ	12/01/2021	30/12/2020	93	FUSTERIA SISÓ - 1 PANEL DE PERSIANA ALUMINI PER MENJADOR ESCOLES PÚBLIQUES	429,55	ENSENYAMENT, CULTURA, FESTES I JUVENTUT	15/01/2021	13/03/2021
1307	FUSTERIA SISÓ	12/01/2021	30/12/2020	92	FUSTERIA SISÓ - MAMPARA METRAQUILAT CONSULTA METGE + 2 BOMBILLOS EDIFICI CONSULTA MÈDICA	291,61	ESPORTS, SALUT I RELACIONS INSTITUCIONALS	15/01/2021	13/03/2021
1308	BALTRONS MAQUINARIA AGRICOLA SL	12/01/2021	31/12/2020	R20-1431	BALTRONS - REPARACIONS TRACTOR KIOTI	4.122,86	AGRICULTURA, RAMADERIA I MEDI AMBIENT	15/01/2021	13/03/2021
1309	FERRETERIA BAQUE, SCP	12/01/2021	31/12/2020	148	ELÈCTRICA BAQUÉ MATERIALS PER ESCOLA, OFICINES, LLAR INFANTS, MAGATZEM, BIBLIOTECA, CONSULTORI MÈDIC, CENTRE CIVIC, MANTENIMENT	201,57	ALCALDIA	15/01/2021	13/03/2021
1311	CONSTRUCCIONS TRESANCHEZ, SL	13/01/2021	31/12/2020	90	CONSTRUCCIONS TRESANCHEZ - HORES OPERARI PER COLOCACIÓ LLUMS ROTONDES	96,80	URBANISME, ECONOMIA, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS	15/01/2021	14/03/2021
1312	CONSTRUCCIONS TRESANCHEZ, SL	13/01/2021	31/12/2020	91	CONSTRUCCIONS TRESANCHEZ - SUBMINISTRE I COL·LOCACIÓ DE BUTIL PER COBERTA MAGATZEM	7.527,53	URBANISME, ECONOMIA, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS	15/01/2021	14/03/2021
1313	CONSTRUCCIONS TRESANCHEZ, SL	13/01/2021	31/12/2020	92	CONSTRUCCIONS TRESANCHEZ - TREURE TRIANGLE FAÇANA	309,76	URBANISME, ECONOMIA, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS	15/01/2021	14/03/2021



**AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)**

NÚM. REG.	PROVEÏDOR	D. Registre entrada	DATA FACTURA	NÚM. FACTURA	DESCRIPCIÓ	IMPORT	RESPONSABLE	DATA APROVACIÓ FACTURES	DATA MÀXIMA PAGAMENT
					MAGATZEM I ARREGLAR DESAIGÜE				
1314	LLUIS ARCAL TARRADELLES	14/01/2021	16/11/2020	330/C	LLUIS ARCAL - FONTANERIA COL-LEGI, LLAR INFANTS I SALA BALL	355,90	ENSENYAMENT, CULTURA, FESTES I JUVENTUT	15/01/2021	15/03/2021
1315	G2C INTEGRAL, SL	15/01/2021	22/12/2020	771	G2C INTEGRAL - CERTIFICACIÓ NÚM. 3 OBRA ESCOLES VELLES	25.220,44	URBANISME, ECONOMIA, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS	15/01/2021	16/03/2021
1	DIARI SEGRE, SLU	04/01/2021	01/01/2021	J0000245	DIARI SEGRE - SUPSCRIPCIÓ DIARI PERIODE 02/01/21-31/12/21	417,00	ALCALDIA	15/01/2021	05/03/2021
3	CONSEJO GRAL COSITAL	07/01/2021	05/01/2021	IN20210998	COSITAL - QUOTA COL-LEGI SECRETARIA-INTERVENTORA PERIODE 01/01/21-31/12/21	120,00	SECRETARIA-INTERVENCIÓ	15/01/2021	08/03/2021
5	SEGURIDAD LEON 2018, SL	08/01/2021	08/01/2021	1	SEGURIDAD LEON - HORES VIGILÀNCIA DIA 04/01 I 05/01 REIS	583,16	ENSENYAMENT, CULTURA, FESTES I JUVENTUT	15/01/2021	09/03/2021
6	RODRIGUEZ ROS ADVOCATS, SLP	08/01/2021	04/01/2021	2021035	RODRIGUEZ ROS ADVOCATS - ASSESSORIA JURÍDICA PERIODE SEGON SEMESTRE 2020	441,05	ALCALDIA	15/01/2021	09/03/2021
7	CONSULTORIA Y APLICACIONES DE NEURO Y TELE MARKETING, SL	11/01/2021	04/01/2021	21-110-62	TLC - TARGETA SIM PISTA PÀDEL. PERIODE PRIMER TRIMESTRE 2021	103,46	ESPORTS, SALUT I RELACIONS INSTITUCIONALS	15/01/2021	12/03/2021
8	INSTITUT DE LA TECNOLOGIA DE CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA	11/01/2021	08/01/2021	202100921	INSTITUT CONSTRUCCIÓ - APLICATIU MANTENIMENT PRESSUPOSTOS	266,20	ALCALDIA	15/01/2021	12/03/2021
11	JMALLOL ARQUITECTE, SLP	13/01/2021	12/01/2021	221	J MALLOL ARQ - HONORARIS TAXACIÓ PARCEL·LA URBANA C/ LLEIDA	786,50	URBANISME, ECONOMIA, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS	15/01/2021	14/03/2021
12	BONAVENTURA SOLE I SALAT	13/01/2021	12/01/2021	001/21	TECNIS - HONORARIS REDACCIÓ INFORMES TÈCNICS CORRESPONENTS A LICÈNCIES D'ACTIVITATS	774,40	URBANISME, ECONOMIA, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS	15/01/2021	14/03/2021
14	NORDVERT, SL	14/01/2021	07/01/2021	20125495	NORDVERT - LLOGUER CONTENIDOR CENTRA PERIODE DESEMBRE	22,00	ALCALDIA	15/01/2021	15/03/2021



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

NÚM. REG.	PROVEÏDOR	D. Registre entrada	DATA FACTURA	NÚM. FACTURA	DESCRIPCIÓ	IMPORT	RESPONSABLE	DATA APROVACIÓ FACTURES	DATA MÀXIMA PAGAMENT
17	TALLER TECNIC PONENT, SL	15/01/2021	15/01/2021	633	TALLER TECNIC PONENT - HONORARIS ACTUALITZACIÓ PROJECTE C/ LLEIDA	726,00	URBANISME, ECONOMIA, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS	15/01/2021	16/03/2021

**SEGON.-** El pagament de les obligacions es realitzarà mitjançant transferència bancària.

**TERCER. APROVACIO DEL CONVENI DE GESTIO DE L'OCUPACIO DE LA CASA DEL METGE PER PART DE L'EMPRESA EQUIDESA GROUP, SL PER LA REALIZACIO DE LES OBRES DE LA PISCINA MUNICIPAL.**

**Vista la voluntat maniestada per les parts de formalitzar el seguent conveni:**

**CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE SOSES I EQUIDESA GROUP SL PER LA GESTIÓ DE L'ALBERG MUNICIPAL, OBRES DE LA PISCINA MUNICIPAL.**

A Soses, a 26 de gener de 2021,

#### **REUNITS**

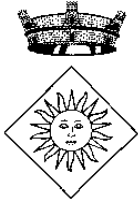
D'una part, Jose Ruiz Sanchez amb DNI 27463761J, actuant en representació d'Equidesa Group SL, amb CIF B30906606, especialment autoritzat per a la signatura del present Conveni,

I d'una altra part, la Sra. Sandra Marco Casals, Alcaldessa-Presidenta de L'AJUNTAMENT DE SOSES, amb CIF P2526200G en la representació que ostenta en virtut de l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i autoritzada per subscriure el present aprovat inicialment per Decret 119/2020 de data 1 de juny publicat al Butlletí oficial de la Província de Lleida de data 3/6/2020 i assistit de la Sra. Eva Forcat Escolà, Secretària-Interventora d'aquesta Corporació, en ús de les facultats que li són conferides per l'art. 92.3.a) de la Llei 7/85, Reguladora de les Bases de Règim Local, de 2 d'abril,

Ambdues parts es reconeixen mútua i recíprocament la capacitat legal suficient i necessària per a aquest acte, i lliurement:

#### **EXPOSEN**

I. Que l'Ajuntament de Soses, té competència per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixen a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases del Règim Local, concretament, l'article 25.2 d) indica que en tot cas té competència sobre els equipaments públics de la seva titularitat.



**AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)**

II. Que en els últims temps el servei d'Alberg Municipal es trobava infrautilitzat i es considera que mitjançant la signatura d'aquest conveni es millorarà la rendibilitat del mateix i el seu funcionament serà més sostenible financerament al oferir-nos la possibilitat llogar-lo.

Que l'Ajuntament disposa de l'edifici "Casa del Metge" o "Centre social, Les Piscines" ubicat a TR. SINDICAT, 8 amb referència cadastral 0614808BG9001S0001BM propietat de l'Ajuntament,



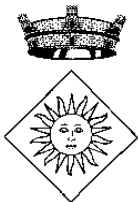
III. Que interessa a l'Ajuntament de Soses crear un vincle de col·laboració de caràcter continuat en el temps pel qual l'Ajuntament cedeix l'ús del Casal Social "Les piscines" per tal de que hi visquin 4 treballadors de l'empresa EQUIDESA GROUP SL, adjudicatària del contracte per la remodelació del vas de la piscina municipal durant un període de 2-3 mesos, a canvi de percebre la taxa per part de l'empresa ja que el servei públic municipal esmentat està subjecte a taxa i per tant, cada pernoctació fa que es produeixi el fet imposable constitutiu de la meritació de la mateixa. La citada taxa es troba regulada a l'ordenança municipal número 23 de l'Ajuntament de Soses.

IV. Que l'activitat contractual de l'administració en les seves relacions amb els particulars es pot desenvolupar mitjançant una multitud de convenis que poden ésser qualificats de "Atípics", en els quals la manera d'expressar la conformitat de les voluntats, pot manifestar-se en una operació complexa per mitjà d'actes successius creadors d'un vincle jurídic, llurs convenis ofereixen una faceta comuna pròpia dels contractes institucionalitzats, i altra faceta específica o pròpia de cadascun d'aquests convenis qualificats de atípics que responen a les seves diverses finalitats.

En conseqüència,

**ACORDEN**

**CLÀUSULES**



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

**PRIMER.** El present contracte o conveni es redacta a l'empara de l'establert en l'art 1255 del C.Civil que estableix la validesa de tots els pactes que no siguin contraris a les lleis, a l'ordre públic, i en concret a l'interès públic municipal, i de conformitat amb l'establert a l'art. 66.1 del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya que assenjala que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns, així com l'art 46.3 de la normativa esmentada que estableix que el municipi té personalitat jurídica i plena capacitat per a l'exercici de les funcions públiques que té encomanades, per a representar els interessos de la col·lectivitat respectiva.

**SEGON.** El present Conveni té per objecte formalitzar el lloguer de part de l'edifici del Casal Social Les piscines per a ús d'alberg per a **6 persones**.

**TERCER.** El present Conveni té per objecte plasmar les condicions per les quals es durà a terme la col·laboració entre l'Ajuntament de Soses i Equidesa Group SL per la Gestió de l'alberg municipal.

Per dur a terme l'objecte del present Conveni, les parts signatàries es comprometen al següent:

— Equidesa Group SL:

- A fer de pont entre els usuaris del servei d'Alberg Municipal i l'Ajuntament.
- A ingressar l'import de la taxa aprovada per l'Ordenança fiscal número. 23 de l'Ajuntament de Soses, que en el seu article 6 disposa:

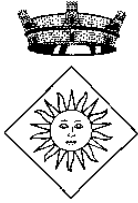
*Art. 6. Quota tributària*

Quota per persona/ dia	6,00 €
Quota per mòdul/dia (8 persones)	45,00€
Quota per mòdul/mes (8 persones)	1.050,00€

Atenent a que l'ocupació serà de 6 persones el preu mensual serà de **810 euros**.

- Fer un bon ús i conservació de les instal·lacions.
- Vetllar perquè els usuaris tinguin una conducta de civisme i convivència i no facin sorolls que puguin pertorbar el descans dels veïns.
- En cas de pèrdua o mal ús del material de l'Alberg municipal, abonar seu import o substituir-lo per un altre del mateix tipus i qualitat.
- Vetllar pel compliment dels protocols en matèria sanitària que en cada moment estableixi l'Ajuntament.
- Equidesa Group SL declara sota la seva responsabilitat que es farà càrrec de la neteja i desinfecció de l'edifici per mantenir-lo en condicions de neteja i salubritat i que s'adequarà a





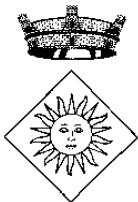
AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

totes les disposicions derivades de les normes jurídiques dictades arran de l'alerta sanitària per la crisi del COVID-19.

- Comunicar a l'Ajuntament de manera fehahent la data d'entrada i sortida amb suficient antel·lació. Es cobrarà només pels dies gaudits.

— L'Ajuntament de Soses:

- Gestionar el servei de forma directa per part de la Corporació sense òrgan especial d'administració. Les decisions sobre la prestació del servei correspondran al Ple i la gestió als treballadors de la plantilla de l'Ajuntament retribuïts a través del seu pressupost ordinari (art. 68 RSCL).
- El règim financer serà el règim general previst per a les Corporacions locals, sens perjudici de l'eventual atorgament de plans ocupacionals o d'altres programes que contribueixen a aportar personal adscrit a aquest servei.
- Explotar el servei i percebre les retribucions.
- Tenir inventariats tots els béns materials.
- Dur a terme les tasques de manteniment.
- Assumir el risc de la gestió.
- Disposar d'assegurança Multiseguro empresarial que cobreix l'edifici i l'aixovar industrial (Allianz Seguros. Núm. de pòlissa: 034363938).
- Disposar d'assegurança de responsabilitat civil (Allianz Seguros. Núm de pòlissa: 033256669).
- Admetre la utilització del servei conforme els principis d'igualtat, universalitat i no discriminació mitjançant l'abonament de la corresponent taxa.
- Cuidar el bon ordre i qualitat del servei.
- Indemnitzar dels danys que ocasioni a tercers pel funcionament anormal del servei.
- Mantenir les instal·lacions d'acord amb la normativa tècnica, mediambiental, d'accessibilitat, eliminació de barreres i seguretat.
- Establir les taxes a través d'ordenança fiscal.



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

- Exercir les funcions policia.
- Proporcionar rentavaixelles i lleixiu i roba de llit -dos jocs de llençols i una manta per persona.
- L'Ajuntament subministrarà la vaixela i estris de cuina.

**QUARTA.** El present Conveni tindrà una durada de 27 de gener fins a la recepció de l'obra.

**CINQUENA.** Competeix a l'Ajuntament de Soses la facultat d'interpretació del clausulat del Conveni.

**SISENA.** Les causes de resolució del present Conveni seran l'incompliment d'alguna de les parts, el mutu acord, causes sobrevingudes que impossibilitin el compliment de les clàusules del Conveni i per voluntat d'una de las parts manifestada amb, almenys, 15 dies d'antelació.

**SETENA.** Les parts que subscriuen es comprometen, en la mesura que els correspongui, a assumir les determinacions establertes en el present Conveni.

Ambdues parts sotmetran les qüestions litigioses que puguin plantejar-se a la competència de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

I en prova de conformitat, se signa el present Conveni, per duplicat, en el lloc i data a dalt indicat."

De conformitat amb el que es disposa en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques, el Ple, adopta per, es sotmet el punt a votació que obté els vots favorables dels 4membres de la Corporació per la qual cosa s'adopten els següents **ACORDS per unanimitat:**

**PRIMER.** Aprovar el Conveni descrit en els antecedents.

**SEGON.** Notificar i emplaçar a l'efecte de que es signi el Conveni a dalt referenciat.

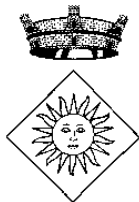
**TERCER.** Trametre el present acord a l'empresa subscriptora del Conveni.

**QUART** Remetre electrònicament copia del conveni al Registre Públic de Convenis

#### **QUART. APROVACIÓ INICIAL DEL PAU 12 DE SOSES**

Vista la necessitat de dur a terme el desenvolupament i l'execució del següent àmbit:

<b>Àrea reparcel·lable</b>	Es delimita aquest polígon per tal d'integrar dins de delimitació de sòl urbà les instal·lacions de l'empresa FRUITS SANT MIQUEL SL, situada a l'est de la corona d'activitats agro-industrials que s'han consolidat al llarg del temps al nord de la població, entre la carretera LP-7041 i l'autopista AP-2, amb un alt grau de serveis urbanístics bàsics. La major part de cessions obligatòries per a sistemes es situen en
----------------------------	--



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

		àmbits discontinus per tal del seu millor aprofitament per a la població.
<b>Unitats d'Actuació Afectades</b>		Es tracta d'un polígon discontinu, l'àmbit principal del qual amb una superfície de 46.902 m <sup>2</sup> , es situa al nord de la població, al costat nord de la carretera LP-7041, entre aquesta i l'autopista AP-2. Per l'est limita amb el sòl no urbanitzable i per el l'oest amb el PAU-13. Inclou igualment terrenys que es situen a la zona verda situada al lateral del camí d'accés al cementiri, amb una superfície de 1.488 m <sup>2</sup> i els situats en la zona verda de Les Eres, al centre històric de la població amb una superfície de 1.039 i 919 m <sup>2</sup> .
<b>Instrument de Planejament desenvolupa</b>	<b>de que</b>	POUM aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida el 9 de juliol de 2015, amb efectes a partir de la seva publicació el 21 de setembre del mateix any (número d'expedient 2013/051317/L) -art. 91-

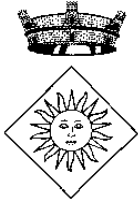
I a fi de:

El present projecte de reparcel·lació té per finalitat concretar i fer efectiva la justa distribució dels beneficis i càrregues urbanístiques entre els propietaris i titulars de drets sobre les finques compreses dins del polígon d'actuació urbanística PAU-12 "Fruits Sant Miquel" de Soses. Per això, ha de definir i adjudicar les parcel·les resultants del procés de gestió i urbanització i la cessió a l'Ajuntament de Soses dels sòls qualificats de sistemes i dels terrenys amb aprofitament de cessió obligatòria i gratuïta, que la llei preveu. Finalment, també ha de calcular la participació de cada una de les propietats en els costos globals del procés i efectuar la corresponent afecció de les parcel·les de resultat al seu pagament.

El projecte aplica a aquest àmbit d'actuació la normativa continguda als articles 124 a 129 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme, i la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós d'aquesta, que regulen el sistema de reparcel·lació, en especial l'article 139 de la mateixa llei que regulen la modalitat de cooperació, i als articles 130 i següents del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el seu reglament.

Examinada la documentació que l'acompanya, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 119.2.a) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local,

**RESOLC**



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

**PRIMER.** Aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació.

**SEGON.** Sotmetre el projecte a informació pública pel termini d'un mes mitjançant anunci en *el Butlletí Oficial de la Província*, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el diari *La Mañana*, donant audiència als interessats amb citació personal, a l'efecte de que es presentin al·legacions.

Sense altres assumptes a tractar l'Alcaldeessa aixeca la sessió a l'hora que consta a l'inici d'aquesta acta de la qual s'estén la present acta que com a Secretària en dono fe.

**L'ALCALDESSA**  
**SANDRA MARCO CASALS**

**LA SECRETÀRIA**  
**EVA FORCAT ESCOLÀ**



**DILIGENCIA:**

Acta aprovada la Junta de Govern local en sessió ordinària celebrada el 17 de febrer

Soses, 17 de febrer de 2021

La Secretària  
Eva Forcat Escolà