



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

Expedient: **2022/352**

Assumpte: **JUNTA DE GOVERN DE 8 DE JULIOL DE 2022 - NÚM. 13**

## **ACTA SESSIÓ JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT 2019-2023**

### **Identificació de la sessió:**

**Núm.:** 13/2022

**Caràcter:** Ordinària

**Data:** divendres 8 de juliol de 2022

**Horari:** 13:35H a 14:55h

**Lloc:** Despatx d'alcaldia.

### **Hi assisteixen:**

1. Sandra Marco Casals (ERC-AM) Presencialment
2. Genís Viladegut Pelegrí (ERC-AM) Presencialment
3. Jordi Sirisi Santamaria (ERC-AM) Presencialment
4. Xavier Garrós Jové (ERC-AM) Presencialment

**Secretaria-Interventora-Tresorera:** Àngels Alimbau Castells

### **ORDRE DEL DIA**

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.
2. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES, CONFORMADES I INTERVINGUDES REGISTRADES FINS A LA DATA.
3. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DEL CENTRE SOCIAL CASA DEL METGE. Lot/fase I.
4. APROVACIÓ DEL PROJECTE : FIRA MENJA'T SOSES 2022 I AUTORITZACIÓ DE DESPESA.
5. AUTORITZACIÓ DE DESPESA: COL·LABORACIÓ EN EDICIÓ DEL LLIBRE EN HOMENATGE A L'ARQUEÒLEG JOAN B. LÓPEZ
6. INFORMES DE PRESIDÈNCIA-ALCALDIA
7. ASSUMPTES D'URGÈNCIA.

S'afegeixen a l'ordre del dia els assumptes d'urgència següents:

- 7.1. SOL·LICITUD DE RESERVA ESPAIS MUNICIPALS : CAMP DE FUTBOL – COMISSIÓ DE FESTES I FUTBOL SOSES FEMENÍ
- 7.2. SOL·LICITUD DE RESERVA ESPAIS MUNICIPALS : SALA COMUNITÀRIA – ASSOCIACIÓ DE PÀDEL. Expdt. 2022/336.
- 7.3. SOL·LICITUD DE RESERVA ESPAIS MUNICIPALS : SALA DEL CENTRE CÍVIC – UNIVERSITAT DE LLEIDA . exdt. 2022/336.



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

7.4 SUBSANACIÓ/REFORMULACIÓ DE LA SUBVENCIÓ SOL·LICITADA PER A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS DE TITULARITAT PÚBLICA (PIREP) AMB L'ACTUACIÓ DE REHABILITACIÓ INTERIOR DE L'EDIFICI MUNICIPAL "CENTRE SOCIAL: CASA DEL METGE" DE SOSES – FASE II. Expdt. 2022/202.

7.5. MODIFICACIÓ DE PREUS PER INCREMENT DE COSTOS DELS MATERIALS DEL PROJECTE APROVAT DE CONSTRUCCIÓ D'UN DIPÒSIT D'AIGUA POTABLE ANNEX A L'ETAP DE SOSES.

I un cop constatat el quòrum mínim es dona inici al debat dels punts de l'ordre del dia:

### **1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Es proposa l'aprovació de l'acta de la sessió anterior núm. 12/2022 ordinària.

**Pels reunits, s'acorda la seva aprovació.**

### **2. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES, CONFORMADES I INTERVINGUDES. EXPEDIENT 2022/331.**

De conformitat amb el que disposen els articles 21. 1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i 185 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i 60 del RD 500 / 1990, de 20 d'abril, i en concordança amb les Bases d'execució del Pressupost de l'any 2021.

I essent competència de l'Alcaldia l'ordenació de pagaments de les obligacions reconegudes i liquidades, de conformitat amb el que disposa l'art. 186 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 62 del RD 500 / 1990, de 20 d'abril, expedint, a l'efecte, l'ordre de pagament corresponent, atenent a la delegació feta en la Junta de Govern Local mitjançant Decret 364/2019, de 16 de juliol, en relació a l'aprovació de factures,

I vist l'informe de secretaria-intervenció, a destacar del mateix reparament formulat en l'aprovació de la factura/quota de l'AMI que consta als regidors presents,

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER.- Aprovar i ordenar el pagament de les obligacions reconegudes i liquidades incloses en la relació de factures núm. 13/2022, que esdevé proposta de pagament per un import total de **33.866,06** euros.

SEGON.- El pagament de les obligacions es realitzarà mitjançant transferència bancària.

**Pels reunits, s'acorda la seva aprovació.**



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

### **3.APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DEL CENTRE SOCIAL CASA DEL METGE. Lot/fase I. Expdt. 2022/302.**

El Ple Municipal en sessió de data 27 de juny de 2022 va aprovar inicialment el projecte de rehabilitació de l'edifici Centre Social Casa del Metge, Fases I i II redactat per l'arquitecte Xavier Gelonch Pifarré per un import total de 185.763,62 € IVA inclòs la fase I i 75.690,18 € IVA inclòs la Fase II. Resta en exposició pública fins a la seva aprovació definitiva.

La Fase I del projecte consta al pressupost vigent i disposa de finançament PUOSC atorgat per l'annualitat en curs (PUOSC 2020-2024), per tot el què els terminis d'execució de l'obra per tal de consolidar aquest finançament exigeixen la tramitació urgent dels expedients administratius precisos per a la seva execució i justificació dins el termini legal establert.

En data 6 de juliol de 2022, s'emeté informe de justificació de necessitat del contracte i idoneïtat.

Havent-se redactat el Plec de clàusules administratives particulars que consta a l'expedient, amb els annexos precisos i que han de regir la contractació de les obres del projecte abans esmentat en la seva Fase I.

Atès l'informe d'intervenció que consta a l'expedient.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació de les obres de rehabilitació de l'edifici Centre Social Casa del Metge de Soses (Lleida) Fase I, convocant la seva licitació.

**Segon.-** Considerar Justificada la celebració del contracte d'acord amb els motius justificats en l'expedient i tenir per acreditat que la contractació d'aquest projecte mitjançant un contracte de d'obres és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

**Tercer.-** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació de les obres del projecte bàsic i d'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Centre Social Casa del Metge de Soses (Lleida) Fase I mitjançant procediment obert simplificat.

**Quart.** Autoritzar la despesa corresponent:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
----------	--------------------------	--------



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

2022	337 632 00 Edificis i altres construccions. Rehabilitació Casa Metge.	185.763,62 € IVA inclòs.
------	---	--------------------------

**Cinquè.**- Anunciar la licitació en el perfil del contractant, expressant el termini per a la presentació d'ofertes, que serà de vint dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci al perfil del contractant.

**Sisè.**- Supeditar la licitació i adjudicació corresponents a l'aprovació definitiva del projecte que es licita així com a l'efectiva consolidació de la subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya 2020-2024 atorgada de la Generalitat de Catalunya que ha de finançar el contracte corresponent.

**Setè.**- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- President/a: Regidor/a d'Urbanisme, Economia, Infraestructures i Serveis de l'Ajuntament de Soses. (Pdt. Substitut: Regidor/a d'Esports, Salut i Relacions Institucionals).
- L'arquitecte municipal de l'Ajuntament de Soses
- La secretària-interventora de l'Ajuntament de Soses.
- Secretari/ària: TAG -Tècnic mitjà de comptabilitat de l'Ajuntament de Soses.

**Vuitè.**- Establir que l'Alcaldia, com a membre de la Junta, pugui efectuar el requeriment de documentació al licitador que hagi proposat la millor oferta i quina adjudicació hagi estat proposada per la Mesa de Contractació.

**Els reunits aproven la proposta.**

#### **4.APROVACIÓ DEL PROJECTE : FIRA MENJA'T SOSES 2022 I AUTORITZACIÓ DE DESPESA.**

El municipi de Soses ha adquirit el compromís de celebració de la fira gastronòmica. Aquesta celebració, cada any es materialitza amb una fira que pretén promoure i donar a conèixer els productes de proximitat que es fan a la comarca del Segrià i en concret al baix Segre.

S'ha redactat una memòria tècnica amb les previsions per l'annualitat en curs i es preveu que aquest any la fira tingui lloc el pròxim 15 d'octubre del 2022.

La fira Menja't Soses, dinamitza i harmonitza les dues places més importants del municipi amb diferents espectacles i parades i es donen a conèixer els productes de proximitat.

La zona on es realitzarà la fira, serà a les dues places principals de la població, la plaça Santiago Miret 1250 m2 i la plaça de l'Ajuntament 550 m2. La situació dels



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

paradistes es trobarà a la plaça Santiago Miret, mentre que a la plaça de l'ajuntament es situarà el concert i les parades de menjar.

Durant la fira es portaran a terme diferents activitats com ara tast de vins amb un sommelier, tast de cerveses, formatges entre altres i es faran activitats programades; tanmateix, al cap vespre es farà un concert de música en directe mentre les diferents parades oferiran sopa a tot el públic assistent amb "Foodtrucks" entre altres.

### **Per tot el què es proposa a la Junta de Govern**

**Primer i únic.-** Aprovar la memòria d'activitats segons consta redactada a l'expedient pel tècnic de turisme i organitzar la fira Menja't Soses edició 2022 prevista per al 15/10/2022 i autoritzar-ne la despesa de les activitats previstes amb un import estimat de 13.000,00€.

**Els reunits aproven la proposta.**

### **5.AUTORITZACIÓ DE DESPESA: COL-LABORACIÓ EN EDICIÓ DEL LLIBRE EN HOMENATGE A L'ARQUEÒLEG JOAN B. LÓPEZ**

Es proposa a la Junta de Govern col·laborar amb l'edició del Llibre en homenatge a l'arqueòleg Joan B. López, professor de Prehistòria de la Universitat de Lleida, traspasat l'any 2020, amb un import de 1.000,00€.

**Els reunits aproven la proposta.**

### **6.INFORMES DE PRESIDÈNCIA-ALCALDIA**

L'Alcaldia juntament amb el Regidor d'Urbanisme informen de les dificultats en la tramitació per aprovació definitiva del projecte urbanístic del PAU agroalimentari, ateses les deficiències del projecte tècnic aprovat inicialment i les mancances en temes de sanejament i altres importants que fan que no s'estiguin podent obtenir els informes favorables de les administracions sectorials (ACA i altres). S'estima necessària la redacció d'un text refós i s'ha requerit el tècnic redactor per la presentació d'aquest document tècnic amb inclusió de les prescripcions dels organismes sectorials que han informat fins a la data i de les al·legacions que el mateix tècnic hagi informat favorablement per a ser acordades en la propera fase d'aprovació.

Per al cas que el tècnic no atengui els requeriments que se li formulin en aquest sentit caldrà incoar la resolució del seu contracte i la contractació d'un altre tècnic o equip tècnic que pugui reprendre els treballs de redacció del text refós per a la seva aprovació.

**Els reunits es donen per assabentats.**



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

## **7. ASSUMPTES D'URGÈNCIA.**

### **7.1. SOL.LICITUD DE RESERVA ESPAIS MUNICIPALS : CAMP DE FUTBOL – COMISSIÓ DE FESTES I FUTBOL SOSES FEMENÍ**

Vista la instància amb registre d'entrada número 1856/2022, presentada per l'Associació de festes de Soses, en la què sol·liciten, poder disposar del camp de futbol els dies 28 de juny, 1/5/8/12/15/19/22/23 de juliol en horari de 20:30 a 23:00 hores, per dur a terme el torneig de futbol organitzat per la Comissió de Festes conjuntament amb el Futbol Soses Femení.

#### **Es proposa a la Junta de Govern:**

**PRIMER.** Cedir l'espai del Camp de Futbol a la Comissió de festes i al Futbol Soses Femení, els dies 28 de juny, 1/5/8/12/15/19/22/23 de juliol en horari de 20:30 a 23:00 hores, per dur a terme el torneig de futbol.

**SEGON.** La Comissió de festes i el Futbol Soses Femení es faran responsables de l'ús cívic dels espais i l'ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari urbà o similars seran al seu càrrec.

**TERCER.** La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat.

#### **Els reunits aproven la proposta.**

### **7.2. SOL.LICITUD DE RESERVA ESPAIS MUNICIPALS : SALA COMUNITÀRIA – ASSOCIACIÓ DE PÀDEL. Expdt. 2022/336.**

Vista la instància amb registre d'entrada número 1855/2022, presentada per l'Associació de Pàdel de Soses, en la què sol·liciten, poder disposar de la Sala Comunitària el dissabte 2 de juliol en horari de 16h fins a la nit, per dur a terme el torneig de primavera de pàdel Soses.

#### **Es proposa a la Junta de Govern :**

**PRIMER.** Cedir l'espai de la Sala Comunitària a l'Associació de Pàdel, el dissabte 2 de juliol de 2022 en horari de 16h fins a la nit, per dur a terme el torneig de primavera de pàdel Soses.

**SEGON.** L'Associació de pàdel es farà responsable de l'ús cívic dels espais i l'ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari urbà o similars seran al seu càrrec.

**TERCER.** La col·laboració de l'Ajuntament constarà a facilitar tot el material sol·licitat per al desenvolupament de l'activitat, que és el següent: begudes (aigua, vi i cava), equips de so (micròfons i altaveus) i carpes.



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

**Els reunits aproven la proposta.**

### **7.3.SOL.LICITUD DE RESERVA ESPAIS MUNICIPALS : SALA DEL CENTRE CÍVIC – UNIVERSITAT DE LLEIDA . exdt. 2022/336.**

Vista la instància amb registre d'entrada número 1876/2022, presentada per la Universitat de Lleida (Departament d'història), en la què sol·liciten, poder disposar de la sala del Centre Cívic entre els dies 4 i 16 de juliol en horari de 12:00 a 18:00 hores, per dur a terme reunions telemàtiques i connexió segura a internet.

**Es proposa a la Junta de Govern :**

**PRIMER.** Cedir la sala del Centre Cívic a la Universitat de Lleida (Departament d'Història), entre els dies 4 i 16 de juliol en horari de 12:00 a 18:00 hores, per dur a terme reunions telemàtiques i connexió segura a internet.

**SEGON.** La Universitat de Lleida es farà responsable de l'ús cívic dels espais i l'ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari o similars seran al seu càrrec.

**TERCER.** La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat.

**Els reunits aproven la proposta.**

### **7.4 SUBSANACIÓ/REFORMULACIÓ DE LA SUBVENCIÓ SOL-LICITADA PER A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS DE TITULARITAT PÚBLICA (PIREP) AMB L'ACTUACIÓ DE REHABILITACIÓ INTERIOR DE L'EDIFICI MUNICIPAL "CENTRE SOCIAL: CASA DEL METGE" DE SOSES – FASE II. Expdt. 2022/202.**

En relació a la sol·licitud de subvenció formulada en la convocatòria del Programa PIREP LOCAL (Ordre TMA/178/2022, de 28 de febrer, que aprova les bases reguladores de concessió d'ajuts per a rehabilitació d'edificis de titularitat pública i en que es va concórrer amb la FASE II de rehabilitació de casa del metge, s'h rebut requeriment de subsanació per part del Ministeri, de forma que cal ajustar la documentació i dades als percentatges subvencionables per la convocatòria, i aclarir alguns extrems tècnics,

S'ha confeccionat informe dels SSTT municipals i preparat informe-proposta d'esmena de la Secretària, a la vista dels quals cal reformular en part la sol·licitud de subvenció pel que fa als imports de les despeses elegibles i la part subvencionable d'aquestes, de forma que varien els imports de subvenció sol·licitats i els fons propis a aportar-hi en el sentit següent:

					%			
sense IVA	% del total	IVA	TOTAL	DESPESA ELEGIBLE	SUBVENCIÓ SOLICITABLE	SUVENCIÓ SOLICITADA	FONS PROPIS	



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

Cost actuació								
A	20.607,42	37,05	4.327,56	24.934,98	20.607,42	100,00	20.607,42	4.327,56
Cost actuació								
Abis	1.726,95	37,05	362,66	2.089,61	1.726,95	100,00	1.726,95	362,66
Cost actuació C	35.019,37	62,95	7.354,07	42.373,44	10.303,96	85,00	8.758,37	33.615,07
Cost actuació								
Cbis	2.934,19	62,95	616,18	3.550,37	863,22	85,00	733,74	2.816,63
	<b>60.287,93</b>	<b>100,00</b>	<b>12.660,47</b>	<b>72.948,40</b>	<b>33.501,56</b>		<b>31.826,48</b>	<b>41.121,92</b>

Per tot el que es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER.-Aprovar la reformulació de l'actuació i de la sol·licitud de subvenció en el sentit informat pels tècnics municipals.

SEGON.-Atendre el requeriment d'esmena/aclariment rebut en els termes així aprovats.

**Els reunits aproven la proposta.**

### **7.5. MODIFICACIÓ DE PREUS PER INCREMENT DE COSTOS DELS MATERIALS DEL PROJECTE APROVAT DE CONSTRUCCIÓ D'UN DIPÒSIT D'AIGUA POTABLE ANNEX A L'ETAP DE SOSES.**

En data 14 de maig de 2021 la Junta de Govern local de la Corporació, en sessió ordinària aprovà el Projecte de construcció d'un dipòsit d'aigua potable Annex a l'ETAP de Soses, redactat per Josep Ma Pascual Voltes, el pressupost d'execució material del qual era de 100.323,41:€, què més l'IVA corresponent del 21 % (21.067,92€) feien un total pressupost d'execució per contracte de 121.391,33 €.

Es planteja escometre l'execució d'aquesta obra, iniciant-se l'expedient de contractació de l'esmentat projecte, i donat el temps transcorregut des de la seva redacció i els increments de preus dels materials soferts pel mercat en els darrers mesos (ferro i ciment principalment, per crisi Ucraïna i altres que afecten el sector a nivell internacional) fan inviable la contractació de l'obra, corrent el risc que la licitació quedi deserta, per tot el què s'ha plantejat la revisió de preus del projecte adaptant-la a les circumstàncies i costos de mercat actuals.

En data 20/04/2022, mitjançant Decret d'alcaldia 111/2022 es resolgué encomanar la revisió de preus i actualització al redactor del projecte, que ha conclòs i signat en data 12/05/2022 presentant-lo posteriorment a l'Ajuntament.

El projecte no s'ha modificat en cap extrem tècnic ni constructiu i sol s'han actualitzat les partides corresponents a materials d'obra que han sofert encariment resultant de la revisió de preus un pressupost d'execució material de 119.828,25€, què més l'IVA corresponent del 21 % (25.163,93€) fan un total pressupost d'execució per contracte de 144.992,18€.

**Per tot el què es proposa a la Junta de Govern:**





AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

**PRIMER.**- Aprovar la revisió de preus del Projecte de construcció d'un dipòsit d'aigua potable Annex a l'ETAP de Soses, redactat per Josep Ma Pascual Voltes, per un total pressupost d'execució per contracte de 144.992,18€.

**SEGON.**- Donar compte la intervenció municipal i la tresoreria per tal de dotar pressupostàriament les partides corresponents als efectes d'incoar i tramitar la licitació de l'obra.

**Els reunits aproven la proposta.**

---

**Sense altres assumptes a tractar l'Alcaldeessa aixeca la sessió a l'hora que consta a l'inici d'aquesta acta de la qual s'estén la present acta que com a Secretària en dono fe.**

**La Secretària,**

**Vist i plau,  
L'Alcaldeessa**