

AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

ACTA SESSIÓ PLENÀRIA DE L'AJUNTAMENT 2015-2019

Identificació de la sessió:

Núm.: 1/2019

Caràcter: Ordinària

Data: Dijous, 31 de gener de 2019

Horari: de 20:35 a 21:00

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

1. Isidre Mesalles Mayora (CiU)
2. Joan Flix Aresté (CiU)
3. Josep Maria Palau Sisó (CiU)
4. Mariona Ribes Ribes (CiU)
5. Sergi Viladegut Pallarés (CiU)
6. Jaume Casals Palau (Moviment d'esquerres)
7. Jaume Novell Morrerres (Moviment d'esquerres)

Secretaria-Interventora-Tresorera:

Eva Forcat Escolà

Ordre del dia:

I.- PART RESOLUTIVA

1.- LECTURA I APROVACIO, SI S'ESCAU, DE L'ACTA SESSIO ANTERIOR.

1.1.- SESSIO ORDINÀRIA 9/2018 CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 2018.

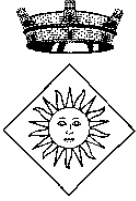
2.- REVOCACIO, SI S'ESCAU, DE L'ACORD ADOPTAT PEL PLE EN SESSIO ORDINARIA 5/2018 DE 19/7/2018 DE RESOLUCIO DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE FINQUES RÚSTEGUES ENTRE L'AJUNTAMENT DE SOSES I EL SR. JOSEP ESTELA RIBES, PER INCOOMPLIMENT.

3. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CONTRACTE PER LA CESSIÓ EN ARRENDAMENT DE FINQUES RUSTIQUES PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE SOSES, QUALIFICADES COM A BÉNS PATRIMONIALS (POL. 6, PACEL-LA 171).

4. APROVACIÓ PROVISIONAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIO DELS ARTICLES 145.2, 148.3.d, 149.31.2 I 150.3.b DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL.

5. DONAR COMPTE DE L'APROVACIO DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE LA PARADA D'AUTOBUS DE L'AVINGUDA CATALUNYA.

6. APROVACIO, SI S'ESCAU, DE L'ACTA RECEPCIÓ I CERTIFICAT FINAL DE L'OBRA "FASE II- SALA DE VETLLES".



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

7. APROVACIO, SI S'ESCAU DE L'ASSIGNACIO D'UN COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT A DAVID RUESTES RIBES I MERCE CALZADA MORE.

8.- DESPATX EXTRAORDINARI PER MOTIUS D'URGÈNCIA.

II. PART DE CONTROL I FISCALITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ DEL SEGÜENT ÒRGAN DE GOVERN: ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

9.- FISCALITZACIÓ DE RESOLUCIONS A ADOPTADES PER ALCALDIA DES DE LA ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA.

10.- DONAR COMPTE D'ASSUMPTES D'INTERÉS MUNICIPAL.

11.- PRECS I PREGUNTES.

Desenvolupament de la sessió:

1.- LECTURA I APROVACIO, SI S'ESCAU, DE L'ACTA SESSIO ANTERIOR.

1.1.- SESSIO ORDINÀRIA 9/2018 CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 2018.

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior (9/2018) celebrada pel ple de l'Ajuntament el dia 29 de novembre de 2018 i s'incorporen les esmenes proposades pels Regidors assistents. Tots es mostren conformes. Les actes **s'aproven per unanimitat.**

2.- REVOCACIO DE L'ACORD ADOPTAT PEL PLE EN SESSIO ORDINARIA 5/2018 DE 19/7/2018 DE RESOLUCIO DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE FINQUES RÚSTEGUES ENTRE L'AJUNTAMENT DE SOSES I EL SR. JOSEP ESTELA RIBES, PER INCOOMPLIMENT

ANTECEDENTS

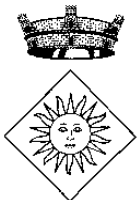
A.- Que en data de 15.03.2013, l'AJUNTAMENT DE SOSES (propietari) i el Sr. JOSEP ESTELA RIBES (arrendatari) varen atorgar contracte d'arrendament rústic referent a les parcel·les cadastrals 6/119-120-122-124-121 (11,893 ha) del terme municipal de Soses.

B.- Que al mes de juliol l'arrendatari Sr. JOSEP ESTELA RIBES adeuta les rendes de l'esmentat arrendament referents a part de l'any agrícola 2015-2016, i la totalitat dels anys 2016-2017 i 2017-2018, la qual cosa puja tot plegat a la xifra de 19.803,65 €, més interessos i costes judicials.

C.- Que es van atorgar diversos ajornaments a l'arrendatari, si bé ha incomplert tots els terminis de pagament acordats.

D.- Que de conformitat amb l'esmentat contracte l'impagament de la renda convinguda és causa de resolució contractual.

E.- Que el Ple de l'Ajuntament reunit en sessió ordinària de data 19/7/2018 va acordar resoldre el contracte d'arrendament de les indicades finques rústegues atorgat en data de 15.03.2013 entre l'AJUNTAMENT DE SOSES i el Sr. JOSEP ESTELA RIBES, arran d'incompliment de l'arrendatari per impagament de rendes; requerir al Sr. JOSEP ESTELA RIBES a fi que lliuri les esmentades finques a l'AJUNTAMENT DE SOSES abans del proper 31.10.2018, deixant-les lliures en favor de



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

l'Ajuntament; establir que es procedeixi al desnonament judicial del Sr. JOSEP ESTELA RIBES en cas de no lliurar les esmentades finques en el termini indicat, sens perjudici de procedir a la reclamació de les rendes impagades i les que es generin successivament fins al moment d'aconseguir el reintegrament de la possessió de les indicades parcel·les, més interessos, costes i danys i perjudicis que s'ocasionin.

F.- Atès que durant el mes d'octubre de 2018 el Sr. Estela es va posar al corrent de pagament en totes les anualitats de renda derivades de les finques que te arrendades en aquest Consistori. Atès el dret d'enervació de l'acció de desnonament que te el Sr. Estela en virtut de l'art. 25.a. de la LAR (Llei d'arrendaments rústics 49/2003, de 26 de novembre).

G.- Atès l'interès del Sr. Estela en continuar en l'esmentat arrendament, mitjançant el present

De conformitat amb aquests antecedents de fet i de dret l'Alcalde sotmet el punt a votació que **s'aprova per unanimitat** dels membres presents (5 regidors del Grup CIU i 2 del Grup MES) dels 9 que de fet i dret componen la Corporació, per la qual cosa s'adopten els següents **acords**:

S'ACORDA

Primer. Deixar sense efectes l'acord de resolució contractual atorgat pel Ple el passat 19.7.2018, i declarar vigent l'arrendament rústic de 15.03.2013 atorgat entre AJUNTAMENT DE SOSES i JOSEP ESTELA RIBES.

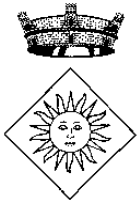
Segon.- Notificar el present acord al Sr. JOSEP ESTELA RIBES.

3. APROVACIÓ DEL CONTRACTE PER LA CESSIÓ EN ARRENDAMENT DE FINQUES RUSTIQUES PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE SOSES, QUALIFICADES COM A BÉNS PATRIMONIALS (POL. 6, PACEL·LA 171)

L'Alcalde exposa que atès que en data 29/11/2018 el Ple, reunit en sessió ordinària va acordar acceptar la renúncia formulada pel Sr. David Morreres Sanchez, de mutu acord, respecte al contracte de "Cessió en arrendament de finques rústiques propietat de l'Ajuntament de Soses, qualificades com a béns patrimonials, per tal de ser destinades a aprofitament agrícola i forestal, restant expressament exclosos l'aprofitament ramader" signat el 15 de març de 2013 respecte de la finca del Pol. 6. Par. 171, 20.840 m2.

FINCA MUNICIPAL					SUPERFÍCIE OCUPADA
POL.	PARC.	FINCA	DADES REGISTRALS	SP	M2 OCUPATS
6	171	-	-	-	20.840 m2
TOTAL					20.840 m2

Atès que les esmentades finques s'han restituit a favor de l'Ajuntament,



AJUNTAMENT DE SOSES (Lleida)

Per part de l'Alcaldia es posa de manifest l'expedient tramitat amb la finalitat de continuar amb l'arrendament de les finques rústiques propietat de l'Ajuntament en els següents termes:

Part expositiva:

L'Ajuntament de Soses es titular d'una sèrie de parcel·les rústiques les quals es troben, des de fa temps, ocupades pels pagesos col·lindants. La recerca de viabilitat econòmica de l'explotació que faci factible la inversió amb l'objectiu de sostenir i elevar la capacitat de competir als mercats, ha estat la causa de que des de fa algun temps les finques rústiques propietat de l'Ajuntament que es trobaven improductives, hagin estat objecte d'un aprofitament agrari permanent pels pagesos confrontants, originant-se una situació de precari, si bé consentida, que requereix una necessària regularització. A l'objecte s'ha plantejat la possibilitat i conveniència de procedir a l'arrendament dels immobles (finques rústiques), propietat d'aquest Ajuntament i qualificades com a béns patrimonials als ocupants actuals que les cultiven.

La realització sobre aquestes de diferents inversions com plantacions, instal·lacions de reg, etc, que han suposat la conversió dels terrenys improductius en finques generadores de riquesa justifica el fet que l'arrendament es porti a terme mitjançant procediment negociat sense publicitat.

L'empara legal per a la utilització d'aquest procediment d'adjudicació es troba a l'art. 107.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques que estableix com a forma de contractació el concurs si bé es permet l'adjudicació directa en els supòsits que indiquen entre els quals es troba la singularitat de l'operació. Aquest precepte té caràcter de legislació bàsica d'acord amb el preceptuat a l'art. 149.1.18 de la Constitució.

La possibilitat d'utilització del procediment negociat per l'adjudicació del contractes patrimonials va ser admesa per la Junta Consultiva de Contractació administrativa en informe 67/96.

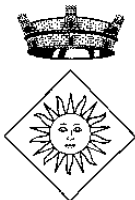
Així, donada la singularitat del contracte i atenent a la normativa esmentada es considera com a procediment més adequat d'adjudicació el negociat sense publicitat en el que es sol·licitarà oferta, exclusivament, a les persones, físiques o jurídiques que han venint conreant les finques municipals objecte de contracte.

S'ha emès informe per secretaria intervenció al respecte i pren com a referència la mateixa valoració que es d'aplicació actualment per als arrendaments de finques de la resta del terme.

S'han redactat el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte d'arrendament del béns patrimonials mitjançant procediment negociat.

Fonaments de dret:

1.- El règim jurídic del contracte serà el regulat per les seves normes especials com estableix el número 4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aplicant-se els



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

principis la Llei de Contractes per a resoldre els dubtes i llacunes que poguessin plantejar-se. La norma especial la constitueix la continguda en la Llei 33/2003, de 3 de novembre de las Administracions Públiques, ja que conte gran part del seu articulat com a bàsic por tant aplicable a totes les administracions Públiques.

2.- Així el contracte es regirà, en quant a la seva preparació i adjudicació, pel plec de clàusules administratives particulars i els seus annexos, que formen part integrant del mateix i per la legislació patrimonial aplicable al sector públic; i, en el seu defecte, per la normativa reguladora dels contractes del sector públic. En quant als seus efectes i extinció es regiran pel plec de clàusules administratives particulars i els seus annexos, que formen part integrant del mateix i, en el seu defecte, per les disposicions aplicables als arrendaments rústics regulats al Llibre VI del Codi Civil de Catalunya, de recent entrada en vigor (01 de gener de 2018) regula els arrendaments de finques rústiques, atès que els efectes de l'arrendament o qualsevol altra forma de cessió d'ús s'han de regir per les normes de dret privat que siguin d'aplicació, atesa la naturalesa del bé. Per consegüent, un cop completat el procediment administratiu, el contracte que s'atorga resta al llibre VI del Codi Civil de Catalunya, atès que es la norma de dret privat aplicable i no existeix cap causa legal d'exclusió de la seva aplicabilitat.

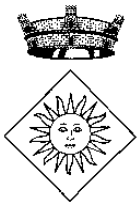
Per tant, en coherència amb la relació de fets exposada i el dret que és d'aplicació, l'Alcalde sotmet el punt a votació que **s'aprova per unanimitat** dels membres presents (5 regidors del Grup CIU i 2 del Grup MES) dels 9 que de fet i dret componen la Corporació, per la qual cosa s'adopten els següents **acords**:

PRIMER.- Aprovar l'expedient ordinari de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per la cessió en arrendament de finques rústiques propietat de l'Ajuntament de Soses qualificades com a béns patrimonials, per tal de ser destinades a aprofitament agrícola i forestal, restant expressament exclosos l'aprofitament ramader. La superfície a arrendar és la següent:

FINCA MUNICIPAL					SUPERFÍCIE OCUPADA
POL.	PARC.	FINCA	DADES REGISTRALS	SP	M2 OCUPATS
6	171	-	-	-	20.840 m2
				TOTAL	20.840 m2

SEGON.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que ha de regir la contractació de la cessió en arrendament de finques rústiques propietat de l'Ajuntament de Soses, qualificades com a béns patrimonials.

TERCER- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, i sol·licitar oferta a les persones, que han venint conreant les finques municipals objecte del contracte i que consten a l'expedient administratiu instruït a l'efecte.



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

QUART.- Constituir la Mesa de Contractació, d'acord amb l'establert l'art. 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUE. Delegar a l'Alcalde quantes facultats siguin necessàries per dur a terme quants actes siguin necessaris per l'adjudicació de l'arrendament .

4. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DELS ARTICLES 145.2, 148.3.d, 149.31.2 I 150.3.b DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL.

1. ANTECEDENTS

1.1. El Ple de la corporació va acordar, en data 7.11.2018, aprovar inicialment la modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal d'aquest municipi.

1.2. L'aprovació inicial es va sotmetre a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'edictes al BOPL núm. 219 de 13.11.2018, el DOGC núm. 7750 de 19.11.2018 i en el Diari de premsa La Mañana de 10.11.2018, es va publicar l'anunci esmentat. També se'n va fer publicitat a través del web. El termini d'informació pública va finalitzar el dia 20.12.2018 i no s'han presentat al·legacions. També es van demanar els informes als organismes afectats per raó de les seves competències.

1.3. Durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

En coherència amb la relació de fets exposada i el dret que és d'aplicació, l'Alcalde sotmet el punt a votació que **s'aprova per unanimitat** dels membres presents (5 regidors del Grup CIU i 2 del Grup MES) dels 9 que de fet i dret componen la Corporació, per la qual cosa s'adopten els següents **acords:**

PRIMER. Aprovar provisionalment el Pla d'ordenació urbanística municipal, així com la resta de documentació que el conforma.

SEGON. Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

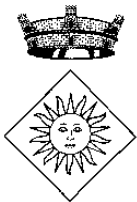
TERCER. Trametre la documentació de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida perquè l'aprovi definitivament.

Un cop la modificació del POUM estigui aprovada definitivament, que es publiqui un edicte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

QUART. Contra aquest acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

5. DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE LA PARADA D'AUTOBUS DE L'AVINGUDA CATALUNYA.

L'Alcalde informa que les obres començaran la setmana següent i dóna compte del contingut del Decret 23/2019 amb el contingut literal següent:



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

"DECRET Núm. 23/2019

DATA: 17 de gener

ASSUMPTE: Aprovació Pla de Seguretat i Salut Contracte Parada d'autobús Av. Catalunya de Soses.

Vist el contracte d'obres 37/2018 de la parada d'autobús de l'Avinguda Catalunya de Soses l'adjudicació de les quals a favor de TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA SL amb NIF. núm. B25337783 es va realitzar a per Resolució d'Alcaldia 460/2018 de 16 de novembre.

Vist el Pla de Seguretat i Salut de les Obres presentat en aquest Ajuntament en data 10 de gener 2019 (RE-63) pel coordinador de seguretat i salut d'obres, Xavier Buixadera Miró seguint allò que indica el RD 1627/97 i l'informe favorable emès pel mateix.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'article 7.2 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les Disposicions Mínimes de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

RESOLC

PRIMER. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per pel coordinador de seguretat i salut d'obres, Xavier Buixadera Miró i redactat per TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA SL amb NIF. núm. B25337783 per a l'execució de l'obra de construcció de la parada de l'autobús de Soses.

SEGON. Que es doni trasllat d'aquesta Resolució del contractista de les obres i al Coordinador de Seguretat perquè procedeixi a la seva comunicació a l'autoritat laboral.

TERCER. De la present Resolució es donarà trasllat a Ple en la pròxima sessió que se celebri."

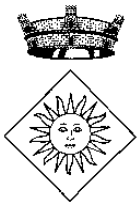
El Ple resta assabentat.

6. APROVACIO DE L'ACTA RECEPCIÓ I CERTIFICAT FINAL DE L'OBRA "FASE II- SALA DE VETLLES".

Part expositiva:

Mitjançant acord de Ple reunit en sessió ordinària celebrada el dia 29 de novembre de 2018 aprovar l'expedient de modificació del contracte d'obres de la Sala de Vetlles segons l'annex, amidaments i pressupost presentat pel contractista, l'empresa CONSTRUCCIONES TRESANCHEZ SL amb CIF B25347725 per un preu de 60.654,56 euros, i 12.737,46 euros d'IVA euros.

El dia 28 de desembre de 2018 es va signar l'acta de replanteig de l'obra i en data 24 de gener de 2018, l'acta d'entrega i recepció de les obres de referència junt amb el certificat de final d'obra



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

amb el qual els treballs relatius a l'obra esmentada s'han executat correctament i es pot dur a terme la seva recepció.

Fonaments de dret:

1.- L'article 202 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, que determina que, una vegada s'ha executat l'objecte del contracte, l'administració ha de dur a terme un acte formal de recepció per tal de deixar constància del compliment d'aquest contracte.

2.- L'article 241 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic determina que si les obres es troben en bon estat, l'administració les recepcionarà, aixecant-se l'acta corresponent, i que a partir d'aquella data començarà a comptar el període de garantia i els tràmits que cal efectuar quan finalitza aquest.

3.- L'article 131 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

4.- L'article 169 del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

5.- L'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

6.- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques de Catalunya.

El regidor Jaume Casals (Grup MES) pregunta si l'acta de final d'obra no es fa quan acaba l'obra ja que l'obra no està acabada i quines responsabilitats pot comportar si passa alguna cosa.

La Secretària informa que l'acta de final d'obra la signa la directora de l'obra el promotor i l'alcalde que és sobre qui eventualment cauria la responsabilitat.

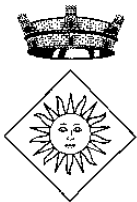
L'Alcalde informa que només queda l'encaballat i s'ha certificat perquè pugui entrar tot al pressupost del 2018.

Per tant, en coherència amb la relació de fets exposada i el dret que és d'aplicació, l'Alcalde sotmet el punt a votació que **s'aprova per unanimitat** dels membres presents (5 regidors del Grup CIU i 2 del Grup MES) dels 9 que de fet i dret componen la Corporació, per la qual cosa s'adopten els següents **acords**:

PRIMER.- Aprovar l'acta de recepció i el certificat final de les obres "Fase II- Sala de Vetlles" i fer constar que des de la data de la seva formalització, 24 de gener, comença a comptar el termini de garantia.

SEGON.- Recordar al tècnic director de les obres que, dins dels quinze dies anteriors a la finalització del termini de garantia, haurà de redactar un informe relatiu a l'estat de les obres i que si aquest és desfavorable, per deficiències en l'execució de l'obra, haurà de procedir a dictar les instruccions oportunes al contractista perquè procedeixi a la seva reparació.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, CONSTRUCCIONES TRESANCHEZ SL i donar-ne compte al tècnic director de l'obra, Sra. Montse Pascual Morera, als efectes adients.



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

7. APROVACIO DE L'ASSIGNACIO D'UN COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT A DAVID RUESTES RIBES I MERCE CALZADA MORE.

Vist que per Provisió d'Alcaldia de data 17.12.2018 es va iniciar el procediment per dur a terme l'assignació de productivitat, pels següents motius: retribuir a retribuir el grau d'interès, iniciativa o esforç amb que dos treballadors ocupen el seu treball, en relació als llocs de treball següent/s:

- Lloc de treball: Personal laboral amb dedicació complerta, Personal laboral, d'oficis del Grup Subaltern (Agrupació Professional-8) que exerceix el lloc de treball: *PEO DE BRIGADA*.
- Lloc de treball: Personal indefinit no fix que va ser contactat per complir un programa temporal i que no figura a la plantilla de personal, del Grup C1, Personal laboral que exerceix el lloc de treball: *ADMINISTRATIVA*.

Pels següents motius;

Lloc de treball: Personal indefinit no fix que va ser contactat per complir un programa temporal i que no figura a la plantilla de personal, del Grup C1, Personal laboral que exerceix el lloc de treball: **ADMINISTRATIVA**.

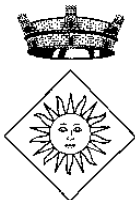
Condicions particulars:

- *Dedicació:* En els darrers mesos (aprox.20/25 mesos), hi ha un volum de feina mes important, la qual cosa ens està obligant a fer alguna hora de mes per poder enllestir la totalitat de la feina, i hem pogut comptabilitzar el volum en un total de 20/30 h de mes mensuals.
- *Disponibilitat:* És la responsable del eBando, això comporta la disponibilitat de els 7 dies de la setmana, (festius, defuncions, pregons d'última hora), etc.
- *Responsabilitat:* Té encomanades tasques de la seva categoria professional (Administrativa - C1).
- S'ha equiparat el seu sou tant al nivell que està desenvolupant, com amb el sou dintre de la plantilla municipal.

Lloc de treball: Personal laboral amb dedicació complerta, Personal laboral, d'oficis del Grup Subaltern (Agrupació Professional-8) que exerceix el lloc de treball: **PEO DE BRIGADA**.

Condicions particulars:

- *Dedicació:* Es va incorporar cobrint una plaça vacant per jubilació, la qual cosa va comportar el mateix sou, cosa que en l'actualitat el rendiment és molt superior.



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

- *Responsabilitat:* És el responsable de tot el tema de la Recollida de brossa (actualment implantació del PxP), tant el control de cubells, control de desbordaments,, es el enllaç entre ciutadà i administració en tot el que te de referencia amb la brossa municipal (i ho esta fent amb moltes ganer i responsabilitat , i els resultat del nou sistema del Porta x Porta son molt bons). També la responsabilitat de la neteja de la zona del camí verd (ampliació de zones).
- *Perillositat o penúria:* Les seves tasques son un tipus de feina de festius, horaris diversos i feines de penúries i perillositat.
- A la vegada també hem equiparat (disminuint la gran diferencia de sou) amb els seus companys de brigada.

Vist que amb data 17.12.2018 es va emetre Informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vist que amb data 25.1.2019 es va emetre informe sobre la valoració dels Llocs de treball amb el següent resultat:

"Tenint en compte les condicions particulars anteriors i per les circumstàncies que concorren en aquestes, s'efectua la següent valoració del lloc de treball:

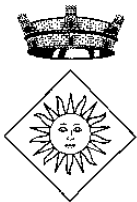
	SALARI BRUT ACTUAL	PROPOSTA NOU SALARI BRUT
ADMINISTRATIVA- C1	1298,18	1519,18
PEO DE BRIGADA- AP-8	1125,31	1455,00

	SALARI NET ACTUAL	PROPOSTA NOU SALARI NET
ADMINISTRATIVA- C1	1063,88	1234,84
PEO DE BRIGADA- AP-8	1019,21	1190,36

	RETENCIO ACTUAL	RENTENCIO PROPOSADA
ADMINISTRATIVA- C1	10,01%	11,25%
PEO DE BRIGADA- AP-8	2,00%	10,76%

Atenent les valoracions anteriors, es proposa l'assignació del complement de productivitat del pels imports següents:

- *Lloc de treball: ADMINISTRATIVA C1; Quantia nou complement salarial: 221 euros bruts i 170,96 nets.*



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

— *Lloc de treball: PEO DE BRIGADA AP-8; Quantia nou complement salarial: 329,69 euros bruts i 171,15 euros nets.*

L'Alcalde afegeix que s'ha justificat la puja bàsicament per equiparar els sous al que cobra la resta de personal d'oficines i brigada, respectivament, ja que quan va entrar la Mercè ho va fer amb un sou molt baix i el David va entrar amb el sou del Juanito.

El Regidor del Grup MES, Jaume Novell, argumenta que no troba malament que se'ls pugui el sou a aquestes dues persones però una puja per productivitat ha de ser global i que s'hauria d'aplicar a tots els treballadors ja que sinó es pot generar un conflicte amb els demés.

El Regidor del Grup CIU, Josep Maria Palau diu que ja que a nivell estatal s'ha incrementat el salari mínim interprofessional és just equiparar-los.

L'alcalde fa una exposició del contingut de les nòmines de personal, concretament, del sou brut que cobren tots els membres de la brigada i oficines i els compara entre ells ressenyant que no pot ser que els peons del SOC cobrin més que el David.

El Regidor del Grup MES, Jaume Casals exposa que no creuen que el sou no sigui correcte, sinó que són les formes que poden crear conflicte i li agradaria que es valorés a tothom per igual. També apunta que s'hauria d'augmentar el sou base de tothom perquè aquest arribés com a mínim al salari mínim interprofessional en tots els casos.

L'Alcalde respon que els demés ja cobren el que toca i que en el cas de les oficines s'ha equiparat a la Dolors i a la Mercè perquè dins de les mateixes feines s'han d'equiparar els sous.

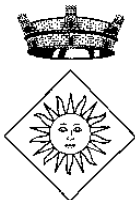
El Jaume

Vist l'Informe-proposta de Secretaria de data 28.1.2019; fiscalitzat la despesa en cas d'assignació o modificació a l'alça i de conformitat amb el que es disposa en l'article 22.2 i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, l'Alcalde sotmet el punt a votació que **s'aprova per majoria absoluta** dels membres presents (5 vots a favor dels regidors del Grup CIU i 2 en contra del Grup MES) dels 9 que de fet i dret componen la Corporació, per la qual cosa s'adopten els següents **acords**:

PRIMER. Aprovar la nova valoració dels criteris que serveixen de ponderació de les circumstàncies i condicions particulars del/dels posat/s de treball següents:

	SALARI BRUT ACTUAL	PROPOSTA NOU SALARI BRUT
ADMINISTRATIVA- C1	1298,18	1519,18
PEO DE BRIGADA- AP-8	1125,31	1455,00

	SALARI NET ACTUAL	PROPOSTA NOU SALARI NET
ADMINISTRATIVA- C1	1063,88	1234,84



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

PEO DE BRIGADA- AP-8	1019,21	1190,36
	RETENCIO ACTUAL	RENTENCIO PROPOSADA
ADMINISTRATIVA- C1	10,01%	11,25%
PEO DE BRIGADA- AP-8	2,00%	10,76%

SEGON. Assignar un complement de productivitat del pels imports següents i pels motius que s'exposen als antecedents de l'acord:

- Lloc de treball: ADMINISTRATIVA C1; Quantia nou complement salarial: 221 euros bruts i 170,96 nets.
- Lloc de treball: PEO DE BRIGADA AP-8; Quantia nou complement salarial: 329,69 euros bruts i 171,15 euros nets.

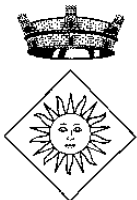
8.- DESPATX EXTRAORDINARI PER MOTIUS D'URGÈNCIA.

L'Alcalde informa que no hi ha temes urgents a tractar.

II. PART DE CONTROL I FISCALITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ DEL SEGÜENT ÒRGAN DE GOVERN: ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

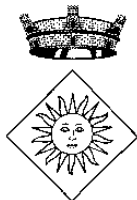
9.- FISCALITZACIÓ DE RESOLUCIONS A ADOPTADES PER ALCALDIA DES DE LA ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA.

ANY	NUM	DATA	ASSUMPTE
2018	473	27 de novembre	Aprovació Reajustament d'Alineacions i Rasants C/ Lleida.
2018	474	27 de novembre	Devolució ingressos indeguts. Salvadora Roca Dolcet. Taxa escombraries.
2018	475	27 de novembre	Devolució ingressos indeguts. M ^a Àngels Jové Plana. Taxa escombraries.
2018	476	27 de novembre	Aprovació Pagaments Nòmines novembre i atribució complement productivitat
2018	477	29 de novembre	Terminació expedient 27/2017. Construcció de línia aèria de 28 KV "Aitona", derivació de CD WL 505, situada al polígon 5, parcel·les 152 i 156 del terme municipal de Soses.
2018	478	29 de novembre	Requeriment ordre d'execució incomplida. Exp. 1/2017-URB-DISCIPLINA-ORDRE D'EXECUCIO- FRANCISCO ESPAX SAMPIETRO
2018	479	29 de novembre	Atorgament de subvenció al CLUB FUTBOL SOSES
2018	480	30 de novembre	Requeriment de documentació llicència obres i usos provisionals. Construcció d'una nau. Estructures Arqué SL.
2018	481	30 de novembre	Pagament quotes arrendaments finques rústiques Serderes any agrícola 6 de 1 de novembre de 2018 a 1 de novembre de 2019
2018	482	30 de novembre	Aprovació - Pagament factura
2018	483	30 de novembre	Nomenament secretària accidental



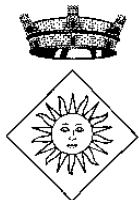
AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

ANY	NUM	DATA	ASSUMPTE
2018	484	30 de novembre	Altes Padró habitants
2018	485	30 de novembre	Aprovació Relació factures Novembre (II)
2018	486	30 de novembre	Liquidació taxa per prestació de serveis a l'alberg municipal
2018	487	30 de novembre	Compromís de despesa: ordinador portàtil HP 250 G6
2018	488	4 de desembre	Liquidació taxa per la utilització dels edificis municipals – Sala de música.
2018	489	4 de desembre	Nomenament personal laboral interí temporal Llar d'infants. Verònica Gómez Guiu. Del 20 de desembre de 2018 al 7 de gener de 2019, jornada complerta
2018	490	4 de desembre	Requeriment documentació. Llicència obres. Nova explotació porcina d'engreix i legalització de construccions existents. Francisco Javier Espax Sampietro
2018	491	4 de desembre	Requeriment documentació. Llicència obres. Reforma Cuina i claveguera. Libardo Gerena Ortíz
2018	492	4 de desembre	Requeriment documentació. Llicència obres. Repicar façana i reajuntar pedra. Carne Casals Mesalles
2018	493	4 de desembre	Requeriment documentació. Llicència obres. Substitució de teules per panell sandvitx imitació teula.
2018	494	4 de desembre	Concessió llicència d'obres. Enrajolar paret cuina. Esther Crespo Teixidó
2018	495	5 de desembre	Aprovació certificació d'obra núm. 1 corresponent a l'obra titulada "MILLORA I CONDICIONAMENT DEL CEMENTIRI VELL DE SOSES"
2018	496	5 de desembre	Liquidació quota escolarització Llar d'Infants novembre.
2018	497	5 de desembre	Aprovació - Pagament factura
2018	498	7 de desembre	Aprovació - Pagament factura
2018	499	7 de desembre	Contracte menor d'obres: TREBALLS EFECTUATS AL JACIMENT DEL POBLAT IBÈRIC DEL GEBUT
2018	500	7 de desembre	Renuncia subvenció IEI
2018	501	12 de desembre	Llicència autorització ocupació domini públic d'ús comú especial que amplia l'àmbit territorial del contracte 1/2018 - P- ARRENDAMENTS- ARRENDAMENT DE FINQUES RÚSTIQUES - 2018.
2018	502	12 de desembre	Requeriment documentació. Llicència obres. la reparació de teulada. Iris Badia Monclús
2018	503	12 de desembre	Canvi mitjà presentació d'ofertes contracte 42 /2018-C-OBRES-CONSTRUCCIÓ D'UN NOU VIAL I FUTUR DESDOBLAMENT DEL CAMÍ DE LA VIA. TRAM: PK 0+000 AL 0+752.
2018	504	12 de desembre	Liquidació taxa per la utilització dels edificis municipals – Sala d'actes del Centre Cívic.
2018	505	12 de desembre	Pagament quotes arrendaments finques rústiques 7è any (Arrendaments 1)
2018	506	12 de desembre	Pagament quotes arrendaments finques rústiques any 7 (Arrendaments 2)
2018	507	12 de desembre	Pagament quotes arrendaments finques rústiques any 6 (Arrendaments 3)
2018	508	17 de desembre	Inici procediment per a l'alienació del bé immoble patrimonial. Polígon 7 parcel·la 152.



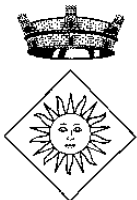
AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

ANY	NUM	DATA	ASSUMPTE
2018	509	17 de desembre	Aprovació expedient per alienar el bé immoble patrimonial situat al Polígon 7 parcel·la 152.
2018	510	17 de desembre	Aprovació Pagaments Pagues Extraordinàries desembre
2018	511	17 de desembre	Llicència primera ocupació: MARCEL ROCA VILADEGUT
2018	512	17 de desembre	Convocatòria mesa de contractació. Contracte d'obres CONSTRUCCIÓ D'UN NOU VIAL I FUTUR DESDOBLAMENT DEL CAMÍ DE LA VIA. TRAM: PK 0+000 AL 0+752.
2018	513	18 de desembre	Aportació Marató 2018
2018	514	18 de desembre	Devolució ingressos indeguts. Mohamed Hajjaj. Taxa escombraries
2018	515	19 de desembre	Classificació ofertes les proposicions presentades pels licitadors. Contracte d'obres CONSTRUCCIÓ D'UN NOU VIAL I FUTUR DESDOBLAMENT DEL CAMÍ DE LA VIA. TRAM: PK 0+000 AL 0+752.
2018	516	19 de desembre	Devolució de fiança constituïda Llicència d'obres núm. 6/2017
2018	517	19 de desembre	Contracte privat. MUSICS DE GIRONA S.C.C.L.
2018	518	19 de desembre	Contracte privat. ESPECTACLES LA TRACA S.L.
2018	519	19 de desembre	Assabentat declaració responsable i liquidació l'ICIO i taxa de tramitació d'expedients. Projecte d'infraestructura de canalització de fibra òptica troncal al terme municipal de Soses.
2018	520	21 de desembre	Proposta d'acceptació i adjudicació Contracte d'obres CONSTRUCCIÓ D'UN NOU VIAL I FUTUR DESDOBLAMENT DEL CAMÍ DE LA VIA. TRAM: PK 0+000 AL 0+752.
2018	521	21 de desembre	Aprovació relació pagaments 20/2018
2018	522	21 de desembre	Contracte menor d'obres: CONSTRUCCIÓ DE DUES PISTES DE PÀDEL
2018	523	21 de desembre	Aprovació Pla de seguretat i salut de l'obra "PROJECTE D'EXECUCIÓ PER SALA DE VETLLES I MAGATZEM ANNEX 2ª FASE"
2018	524	27 de desembre	Aprovació definitiva de la modificació de les Ordenances fiscals reguladores d'impostos, taxes i preus públics 2019.
2018	525	27 de desembre	Aprovació projecte obra ordinària local "PROJECTE DE INFRAESTRUCTURA DE CANALITZACIÓ SOTERRADA DE TELECOMUNICACIONS PER A LA INTERCONNEXIÓ DE TORRES DE SEGRE I SOSES DINS DEL TERME MUNICIPAL DE SOSES".
2018	526	27 de desembre	Aprovació Pagaments Nòmines desembre i atribució complement productivitat
2018	527	27 de desembre	Incoació segregació i permuta parcel·les 0517201BG9001N0001WG (finca 2104), 0517202BG9001N0001AG (finca 1451) i 0517210BG9001N0001PG (finca 2729).
2018	528	27 de desembre	Adjudicació contracte CONSTRUCCIÓ D'UN NOU VIAL I FUTUR DESDOBLAMENT DEL CAMÍ DE LA VIA. TRAM: PK 0+000 AL 0+752 a favor de ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SLU.
2018	529	27 de desembre	Contracte menor d'obres: INSTAL·LACIÓ NOU SECTOR DE CALEFACCIÓ SALA D'ACTES ESCOLA JAUME MIRET
2018	530	27 de desembre	Aprovació certificació d'obra núm. 1 corresponent a l'obra titulada "ENDERROC D'UN MAGATZEM AL C/ANGLADA, 31 I ACONDICIONAMENT DE CARRERS ADJACENTS"



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

ANY	NUM	DATA	ASSUMPTE
2018	531	27 de desembre	Ajornament pagament de part de la quota de l'arrendament de les Serderes núm. 7. M ^a Isabel Baqué Dolcet.
2018	532	27 de desembre	Atorgament de subvenció al CASAL D'AVIS "SANT LLORENÇ DE SOSES"
2018	533	27 de desembre	Atorgament de subvenció al CLUB CICLISTA SOSES
2018	534	27 de desembre	Atorgament de subvenció al CLUB FUTBOL SOSES FEMENÍ
2018	535	27 de desembre	Alta padró d'habitants
2018	536	27 de desembre	Pagament quotes arrendaments finques rústiques Serderes any agrícola 6 de 1 de novembre de 2018 a 1 de novembre de 2019
2018	537	27 de desembre	Aprovació RELACIÓ FACTURES DESEMBRE
2018	538	27 de desembre	Liquidació taxa per la utilització dels edificis municipals - Sala de música.
2018	539	28 de desembre	Liquidació quota escolarització Llar d'Infants desembre
2018	540	28 de desembre	Contracte menor d'obres: TREBALLS D' ACONDICIONAMENT POBLAT DEL GEBUT I FER ACCÉS FINS FARMÀCIA
2018	541	28 de desembre	Contracte menor d'obres: REPARACIONS EN FERM AL CAMÍ DE VILANOVA I ACCESSOS A LA CARRETERA N-II
2018	542	28 de desembre	Contracte menor de subministrament: equip d'àudio per la Sala Polivalent "La Unió"
2018	543	28 de desembre	Aprovació relació pagaments 21/2018
2018	544	28 de desembre	Inici procediment per a l'alienació la Finca en sòl urbà Ctra. Seròs, 4.
2018	545	28 de desembre	Aprovació expedient per l'alienació la Finca en sòl urbà Ctra. Seròs, 4.
2018	546	28 de desembre	Aprovació certificació d'obra núm. 1 i única corresponent a l'obra titulada "PROJECTE D'EXECUCIÓ PER SALA DE VETLLES I MAGATZEM ANNEXE" FASE II
2018	547	28 de desembre	Contracte menor de subministrament: SUBMINISTRAMENT I REPLANTACIÓ D'ARBRAT (PALMERES I BOIXOS) PISCINES MUNICIPALS
2018	548	28 de desembre	Aprovació certificació d'obra núm. 1 i única corresponent a l'obra titulada "CONSTRUCCIÓ DE DUES PISTES DE PÀDEL"
2018	549	28 de desembre	Pròrroga pressupost 2018
2018	550	28 de desembre	Incorporació romanents
2019	1	2 de gener	Contracte privat. ACTUACIONS PARC INFANTIL DE NADAL
2019	2	2 de gener	Requeriment documentació. Llicència obres. Legalització de construccions explotació porcina i bovina. Jacint Ribes Lopis
2019	3	2 de gener	Concessió llicència d'obres. Reparació humitats part baixa façana. Josep Ma Ribes Labrador
2019	4	2 de gener	Concessió llicència d'obres. Repicar façana i rejuntar pedra. Carme Casals Mesalles
2019	5	2 de gener	Concessió llicència d'obres. Substitució de teules per panell sandvitx imitació teula. Llorenç Sisó Morrerres.
2019	6	2 de gener	Requeriment documentació. Llicència obres. Nova explotació porcina d'engreix i legalització de construccions existents. Francisco Javier Espax Sampietro



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

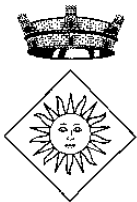
ANY	NUM	DATA	ASSUMPTE
2019	7	2 de gener	Concessió llicència d'obres. Reforma cuina i claveguera. Libardo Gerena Ortíz
2019	8	2 de gener	Requeriment documentació. Llicència d'obres. Reparació de teulada. Iris Badia Monclús
2019	9	2 de gener	Requeriment documentació. Llicència ocupació de via pública. Tancament espai situat enfront C/ Sant Llorenç, 6. Cafè Degustació Bocambo, SCP
2019	10	2 de gener	Concessió llicència obres i usos provisionals. Construcció d'una nau magatzem. Implantació d'ús de caràcter provisional. Estructures Arqué, SL.
2019	11	3 de gener	Elevat a definitiu acord Ple aprovació inicial exp. modif. crèdits núm. 2
2019	12	7 de gener	Aprovació liquidació i quitança nòmina mes de gener personal laboral interí temporal Llar d'infants. Verònica Gómez Guiu
2019	13	9 de gener	Contracte privat. ESPECTACLES LA TRACA S.L.
2019	14	9 de gener	Contracte privat. HOPEMUSIC S.L.
2019	15	9 de gener	Contracte privat. FES FESTA, S.L.U.
2019	16	9 de gener	Contracte privat. ASPAMUSICS EVENTS SL.
2019	17	9 de gener	Contracte privat. COBLA VENTS DE RIELLA
2019	18	15 de gener	Desistiment a la sol·licitud de tramitació i aprovació de les BASES D'ACTUACIÓ i ESTATUS de la JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL POLÍGON NÚM. 1 DEL PLA PARCIAL DE LES PLANES DE SOSES. INMOBILIARIA FELMAX, SL.
2019	19	15 de gener	Aprovació i pagaments factures desembre
2019	20	17 de gener	Aprovació i pagament factura gener
2019	21	17 de gener	Modificació subjectiva contracte privat. ASSOCIACIÓ DE FORMADORS MUSICALS DE LA FUNDACIÓ RITORT
2019	22	17 de gener	Contracte privat. BAO BAP TEATRE
2019	23	17 de gener	Aprovació Pla de Seguretat i Salut Contracte Parada d'autobús Av. Catalunya de Soses.
2019	24	23 de gener	Resposta a la sol·licitud de modificació del POUM (RE-20). Maria Dolors Regué Vilaró i Lúdia Regué Vilaró.
2019	25	23 de gener	Inici expedient pressupost 2019
2019	26	24 de gener	Autorització per tallar camins veïnals. Societat de caçadors Lo Perdigó.
2019	27	25 de gener	Aprovació i pagament factura
2019	28	25 de gener	Utilització de taules i cadires
2019	29	25 de gener	Aprovació Relació factures desembre

10.- DONAR COMPTE D'ASSUMPTE D'INTERÉS MUNICIPAL.

No n'hi ha.

11.- PRECS I PREGUNTES.

Plaça de l'Ajuntament, 1
25181 SOSES (Lleida)
Tel. 973 79 78 06
Fax 973 79 78 09
Email: ajuntament@soses.ddl.net
Internet: <http://soses.ddl.net>



AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

No n'hi ha.

Sense altres assumptes a tractar l'Alcalde aixeca la sessió a l'hora que consta a l'inici d'aquesta acta de la qual s'estén la present acta que com a Secretària en dono fe.

L'ALCALDE
ISIDRE MESALLES MAYORA

LA SECRETÀRIA
EVA FORCAT ESCOLÀ



DILIGENCIA:

Acta aprovada pel ple en sessió ordinària celebrada el dia 29 de març de 2019.

Soses, 29 de març de 2019
La Secretària
Eva Forcat Escolà